

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

敷金・礼金0 鉄筋コンクリート造 室内とても

防犯カメラ ワイドバルコニー 2F以上 角住戸 3方角住戸 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	竹の塚STハイツ川津ビル 303号室		
物件所在地	東京都足立区竹の塚 1丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩3分 東武大師線 西新井駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60.36㎡	向き	北
築年月	1977年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] メンテナンス料: 130,000円 ホームアシスト: 16,500円 消臭抗菌費: 19,800円 ガスキン虫駆除: 20,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回保証料賃料等の50%、継続保証料10,000円/年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.0000009656

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3丁目1-5

TEL:03-5845-8357

E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%