

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

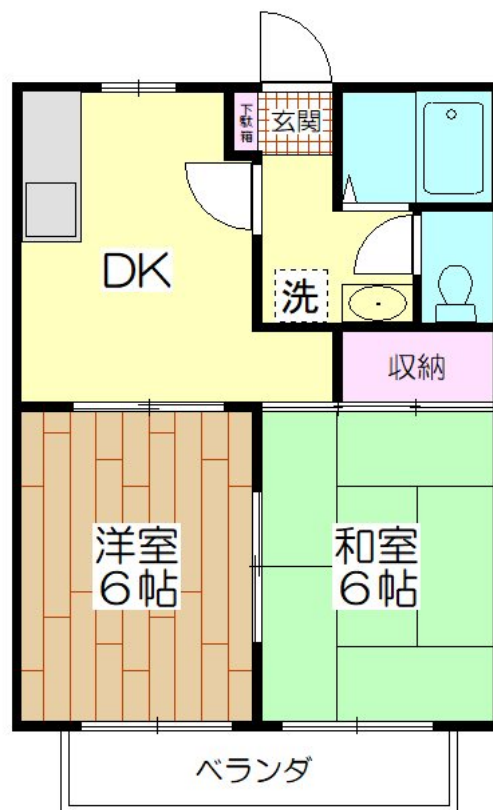
敷金・礼金0 東武スカイツリーライン「梅島」

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	渡辺ハイツ		
物件所在地	東京都足立区平野 1丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩18分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費: 49,500円 消臭抗菌費: 15,400円 鍵交換費(ディンプル): 25,300円 ホームアシスト: 16,500円 ダスキン虫駆除: 18,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.0000009630

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3丁目1-5

TEL:03-5845-8357

E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%