

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

新築物件 敷金・礼金0 洗面台独立 設備充実

角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	G.Lien		
物件所在地	埼玉県三郷市幸房		
交通	つくばエクスプレス 三郷中央駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.36㎡	向き	西
築年月	2026年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター、2口付、トイレ・バス別、ウォシュレット、追い炊き、給湯、洗面台独立、シャンプ		
その他費用	【一時金】ダスキン虫駆除：16,500円 消臭・抗菌費：13,200円 契約時クリーニング費：44,000円 ホームアシスト24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA,マスター、JCB,アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】都市ガス 【現況】7月末~ 入居可		

情報更新日2026年6月27日

No.0000009597



国土交通大臣(1)第10950号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付