

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	2,000円

礼金0 インターネット無料 駐輪場あり

2F以上 当社管理物件 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三昌ハイツ		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩2分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	南東
築年月	1973年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	トイレ・バス別、浴室、エアコン、バルコニー、CATV、収納、		
その他費用	[一時金] 消臭除菌費：15,400円 ダスキン虫駆除：16,500円 鍵交換費(デンプル)：25,300円 ホームアシスト(2年)：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】都市ガス 【現況】リフォーム中		

情報更新日2026年6月11日

No.0000009514

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5

TEL:03-5845-8357

E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%