

FOR RENT

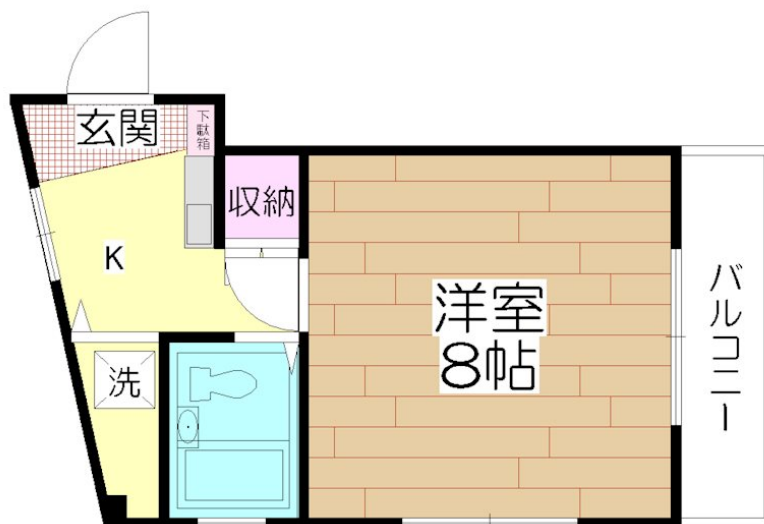
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 50,000円 | 3,000円 |

オートロック カードキー 当社管理物件 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 1ヶ月 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランヒルズ | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区伊興1丁目 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武大師線 大師前駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 22.85㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1995年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 浴室に窓 トイレ有 洗面台 エアコン 冷蔵庫 照明付き | | |
| その他費用 | [一時金] 契約時メンテナンス料(償却): 48,000円 消臭・抗菌費: 13,200円 ガスキン虫駆除: 16,500円 月額賃料口座引落: 330円 ホームアシスト: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年) | | |
| 備考 | 図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA, マスター、JCB, アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】都市ガス 【現況】5/30退室予定】 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.0000009234

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5

TEL:03-5845-8357

E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |