

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

最上階 上階無し 2F以上 ダブルディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	G.Flaf梅田		
物件所在地	東京都足立区梅田6丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	22.15㎡	向き	北
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費: 44,000円 鍵交換費(Wディンプル): 33,000円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 消臭・抗菌費: 13,200円 ダスキン虫駆除: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入の事(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) ペット飼育の場合、敷金+1ヵ月。		

情報更新日2026年3月6日

No.0000008815

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

**グローバルエース株式会社 梅島店**

東京都足立区梅島3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%