

# FOR RENT

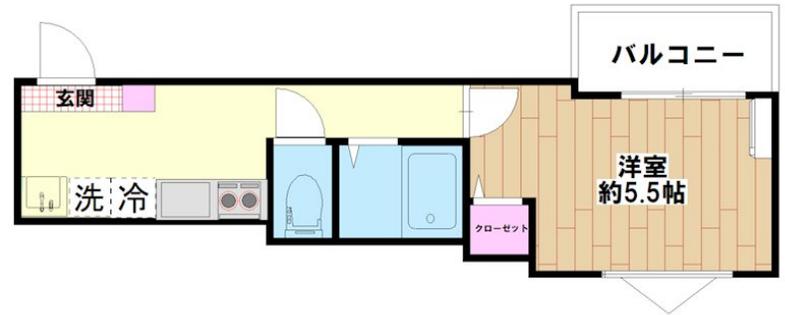
賃料	管理費等
61,000円	3,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA江北		
物件所在地	東京都足立区江北2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.06㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費:44,000円 消臭・抗菌費:13,200円 鍵交換費(オートロック兼用):38,500円 ガスシン虫駆除:16,500円 月額賃料口座引落:330円 書類作成費:3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.000008776



東京都知事(1)第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

## グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%