

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	和田邸		
物件所在地	東京都足立区千住4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建		
専有面積	82.1㎡	向き	南
築年月	1994年9月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] ダスキン虫駆除: 16,500円 消臭・抗菌費: 19,800円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 [備考] ペット飼育の場合、敷金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.000008745



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%