

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スカイコート西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井本町 5 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	28m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン 給湯 冷房 暖房 フローリング 玄関収納		
その他費用	[一時金] 鍵交換費（ディンプル）: 22,000円 ダスキン虫駆除: 16,500円 消臭・抗菌費: 15,400円 住まいのレスキュー（2年）: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社加入の事。（賃料等の50%、継続保証料1万円/年）		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。（VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース）		

情報更新日2026年2月12日

No.0000008428



お問い合わせ先  
東京都知事（1）第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3 丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）					