

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

駅まで平坦 2 F 以上 ディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小林ビル		
物件所在地	東京都足立区梅島 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩2分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	33㎡	向き	東
築年月	1971年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(ディンプル): 22,000円 消臭抗菌費: 15,400円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 契約時クリーニング費: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA,マスター、JCB,アメックス、ダイナース) 写真は反転タイプになります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000008358

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3 丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					