

FOR RENT

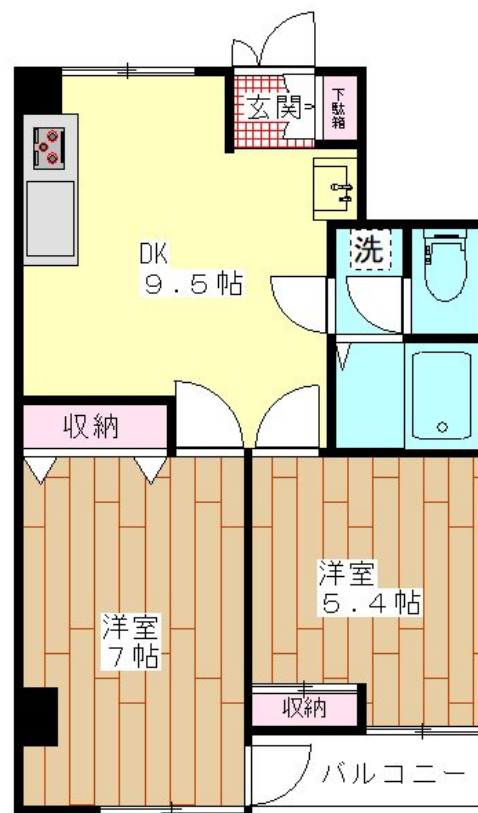
賃料	管理費等
98,000円	3,000円

2F以上 ダブルディンブルキー 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ東恒		
物件所在地	東京都足立区梅田 6 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	43.2㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 水道代：4,000円 鍵交換費(Wディンブル)：33,000円 ダスキン 虫駆除：16,500円 消臭・除菌費：14,644円 住まいのレスキュー（2年）：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入必須。継続保証料1万円/年		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。（VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース）		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.0000008291

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合		貸主		借主	
	手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)						