

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	10,000円

当社管理物件 リビングの隣和室 続き和室 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート・タカサ		
物件所在地	東京都足立区青井3丁目		
交通	つくばエクスプレス 青井駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	70.25㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200~16500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 洗面台		
その他費用	[一時金] 消臭・除菌費: 18,532円 鍵交換費(ディンプル): 22,000円 ダスキン虫駆除: 16,500円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 [備考] 更新時、事務手数料として0.5カ月分+税		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

情報更新日2026年3月17日

No.000008275



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%