

FOR RENT

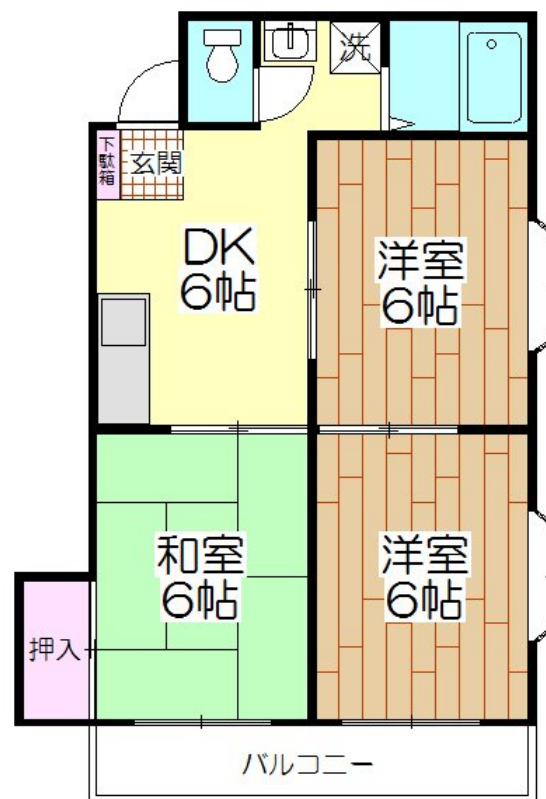
賃料	管理費等
95,000円	0円

駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック 当社管理物件 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	梅島第3ビル		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩2分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(ディンプル): 22,000円 住まいのレスキュー 24: 16,500円 消臭抗菌: 16,588円 ダスキン虫駆除: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000008084

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%