

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

ディンプルキー 当社管理物件 ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンウメダ		
物件所在地	東京都足立区梅田 7丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.6㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費: 44,000円 消臭・除菌費: 12,700円 鍵交換費(ディンプル): 22,000円 ガスシン虫駆除: 16,500円 住まいのレスキュー: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%・継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可(VISA・マスターのみ) 契約時、住まいのレスキュー料金16,500円(2年)・消臭・除菌費12,700円・鍵交換費16,500円(Uナイン) 22,000円(ディンプル)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000007982

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					