

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	梅田7丁目戸建		
物件所在地	東京都足立区梅田7丁目8-14		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 4階建 4階		
専有面積	99.54㎡	向き	
築年月	1993年5月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	2口コンロバス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 トイレ有 洗面台 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 消臭・除菌費: 18,532円 ダスキン虫駆除: 16,500円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入のこと。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) ペット飼育の場合、敷金+1ヵ月		

情報更新日2025年12月11日

No.0000007890

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%