

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,000円

1 フロア 1 住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	西伊興貸家		
物件所在地	東京都足立区西伊興 4 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.61m ²	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消臭除菌費 : 14,644円 ダスキン虫駆除 : 16,500円 鍵交換費 (ディンプル) : 22,000円 住まいのレスキュー(2年) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメリカン、ダイナース)		

情報更新日2026年1月24日

No.0000007641



東京都知事 (1) 第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3 丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%