

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 75,000円 | 2,000円 |

1フロア1住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 西伊興貸家 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西伊興4丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | 向き | 南 |
| 専有面積 | 45.61㎡ | 築年月 | 1996年10月 |
| 築年月 | 1996年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 トイレ有 温水洗浄便座 | | |
| その他費用 | [一時金] 消臭除菌費: 14,644円 ダスキン虫駆除: 16,500円 鍵交換費(デンプル): 22,000円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年) | | |
| 備考 | 図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.0000007641

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |