

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

角住戸,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第一サクラハイム		
物件所在地	東京都足立区西新井本町4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩14分 東武大師線 大師前駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	33m ²	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,バス・トイレ別,押入,温水器,給湯,光ファイバー		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費:49,500円 消臭除菌費:14,644円 ダスキン虫駆除:16,500円 鍵交換費(ディンプル):22,000円 住まいのレスキュード(2年):16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

情報更新日2026年1月24日

No.0000007620



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%