

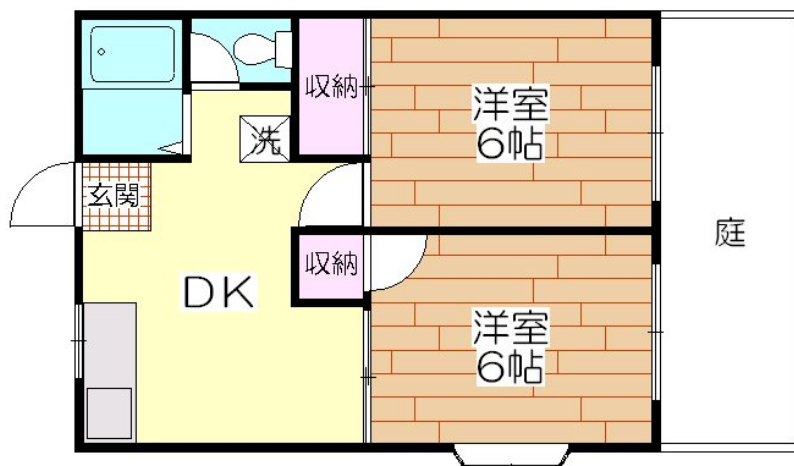
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 65,000円 | 0円   |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                   |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・サンフラット                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区大谷田 5 丁目                                                                        |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩13分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩36分                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 37㎡                                                                                   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年8月                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |    |
| 設備       | C A T V,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット 2ヶ所,トイレ有,バス・トイレ別,バ                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消臭除菌費: 14,644円 ダスキン虫駆除: 16,500円 鍵交換費(デ<br>ィンプル): 22,000円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)                                                      |      |    |
| 備考       | 図面と現況が異なる場合、現況を優先します。<br>初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナ<br>ース)                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.0000007590

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

**グローバルエース株式会社 梅島店**

東京都足立区梅島 3 丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |