

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンアールタニツカB棟		
物件所在地	埼玉県草加市谷塚町		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	51.61㎡	向き	南
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 消臭除菌費：16,588円 鍵交換費(ディンプル)：22,000円 住まいのレスキュー(2年)：16,500円 ダスキン虫駆除：16,500円 [月次費用] 町会費：400円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の0.5ヶ月、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) ペット飼育の場合、敷金+1ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000007479

お問合せ先



東京都知事 (1) 第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%