

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,700円	3,000円

1 フロア 1 住戸 ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	mew西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.37m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 2 口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費 : 44,000円 鍵交換費(Wディンプル) : 33,000円 消臭除菌費 : 12,700円 住まいのレスキュー(2年) : 16,500円 ダスキン虫駆除 : 16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) ペット飼育の場合、敷金 + 1ヶ月		

情報更新日2025年12月11日

No.0000007409



東京都知事 (1) 第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3 丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%