

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	明陽		
物件所在地	東京都足立区六月2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	36.5m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(ディンプル) : 22,000円 消臭除菌費 : 14,644円 住まいのレスキュー(2年) : 16,500円 ダスキン虫駆除 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

情報更新日2026年1月30日

No.0000007334



お問い合わせ先  
東京都知事(1)第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%