

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

ディンプルキー,当社管理物件,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション紺利3		
物件所在地	東京都足立区六月2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩19分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.37㎡	向き	南
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消臭除菌: 16,588円 住まいレスキュー: 16,500円 ガスシン虫駆除: 16,500円 [備考] 更新時、事務手数料として新賃料の0.5ヶ月分+税がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 更新時、事務手数料として新賃料の0.5ヶ月分+税 初期費用のみカード決済可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0000007143

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%