

FOR RENT

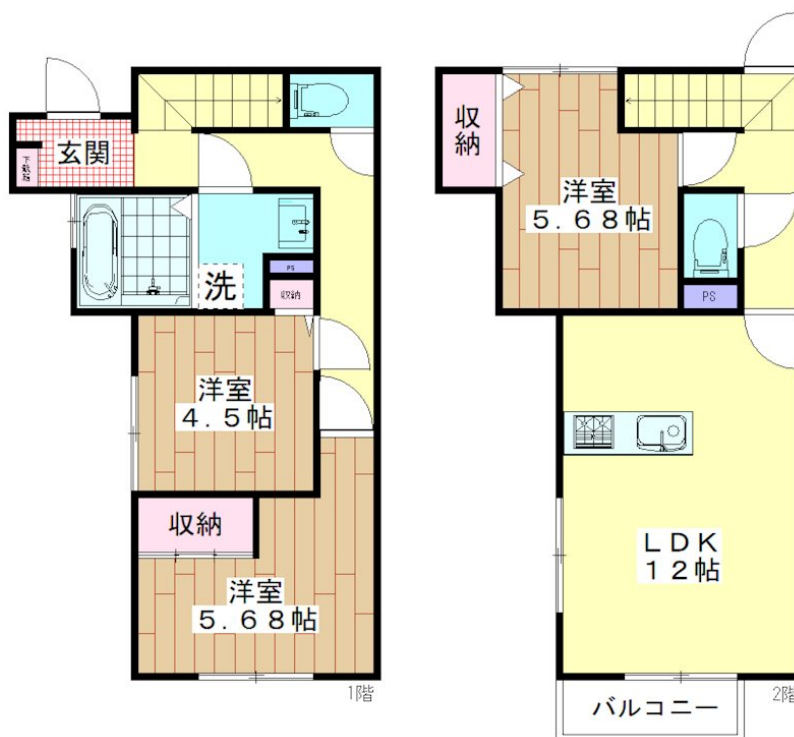
賃料	管理費等
160,000円	0円

最上階 上階無し 2 F 以上 当社管理物件 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Familiar		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	74㎡	向き	南
築年月	2023年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 消臭除菌費: 16,588円 ダスキン虫駆除: 16,500円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 鍵交換費(Wディンプル): 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.0000007073

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%