

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

**敷金・礼金0 初期費用カード決済可能 初期費**

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 デンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランレッド		
物件所在地	東京都足立区梅島2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	39.66㎡	向き	東
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] メンテナンス料: 90,000円 消臭抗菌費: 15,400円 ダスキン虫駆除: 18,700円 鍵交換費(デンプル): 22,000円 ホームアシスト: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

情報更新日2026年6月9日

No.000006984

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号  
公益社団法人不動産保証協会

**グローバルエース株式会社 梅島店**

東京都足立区梅島3丁目1-5

TEL:03-5845-8357

E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%