

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	山瀬貸家		
物件所在地	東京都足立区梅田6丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	110.26㎡	向き	南
築年月	1982年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス有 脱衣所 浴室に窓 トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円 消臭除菌費：18,532円 ダスキン虫駆除：16,500円 住まいのレスキュー(2年)：16,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用カード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) ペット飼育の場合、敷金+1ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.0000006394

お問合せ先



東京都知事 (1) 第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%