

# FOR RENT

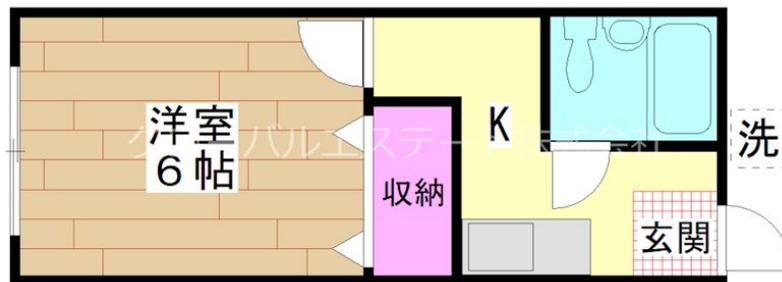
賃料	管理費等
43,000円	2,000円

最上階 上階無し ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セゾン 305号室		
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目3-19		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩3分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	西
築年月	1974年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ ガスキッチン ユニットバス エアコン 照明付き 給湯 フローリング 室外洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 契約時メンテナンス料: 43,000円 消臭除菌費: 12,700円 鍵交換費(ディンプル): 22,000円 ガスシン虫駆除: 16,500円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.000005864

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%