FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 ２Ｆ以上 ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ときわ荘　202号室		
物件所在地	東京都足立区西新井本町４丁目10-24		
交通	東武スカイツリーライン　西新井駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	1978年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 照明付き 給湯 洗濯機置場 室外洗濯機置場 収納１間		
その他費用	[一時金]　契約時クリーニング費：49,500円　消臭除菌費：14,644円　鍵交換費(ディンプル)：22,000円　住まいのレスキュー(2年)：16,500円　ダスキン虫駆除：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　保証会社加入の事（賃料等の50%、継続保証料1万円/年）		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

情報更新日2025年8月8日　　No.0000005807

お問合せ先

東京都知事（1）第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島３丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail : umejima@global-estate.tokyo

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111710　　物件管理コード：1131493904000000005931

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。