

# FOR RENT

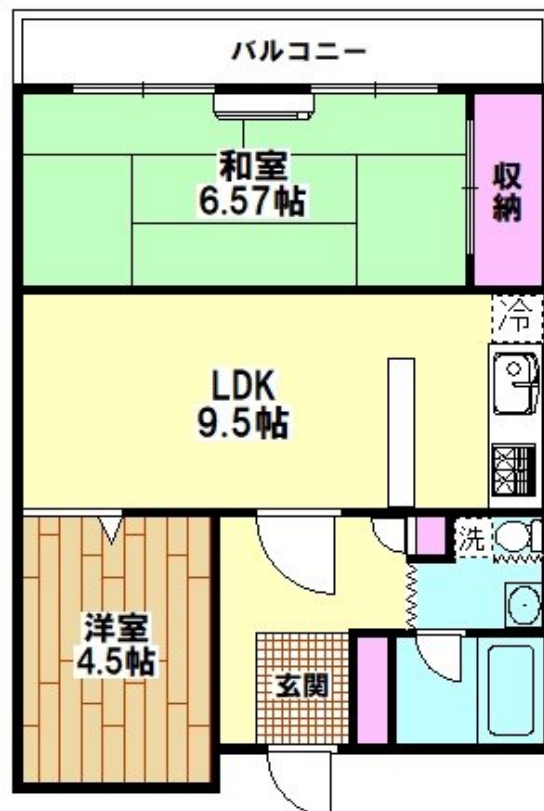
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 160,000円 | 0円   |

2 F 以上 ダブルディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 北千住パークファミリア 1209号室                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住東2丁目20-12                                                                        |      |     |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 牛田(東京)駅 徒歩4分<br>東武スカイツリーライン 北千住駅 徒歩10分                                       |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | その他 14階建 12階                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 55㎡                                                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1981年2月                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                             |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費(Wディンプル): 33,000円 消臭除菌費: 16,588円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)                                                         |      |     |
| 備考       | 図面と現況が異なる場合、現況を優先します。<br>初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)<br>ペット飼育の場合、敷金+1ヶ月(償却) |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000005395

お問合せ先



東京都知事 (1) 第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

**グローバルエース株式会社 梅島店**

東京都足立区梅島3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |