

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	5,000円

防犯カメラ 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ポルックス		
物件所在地	東京都足立区六町3丁目12-		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩25分		
間取詳細	L(16畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.97㎡	向き	南
築年月	2024年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,キッチン床暖房,クロー		
その他費用	[一時金] 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 消臭除菌費: 16,588円 鍵交換費(Wディンプル): 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月8日

No.0000005096

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%