

FOR RENT

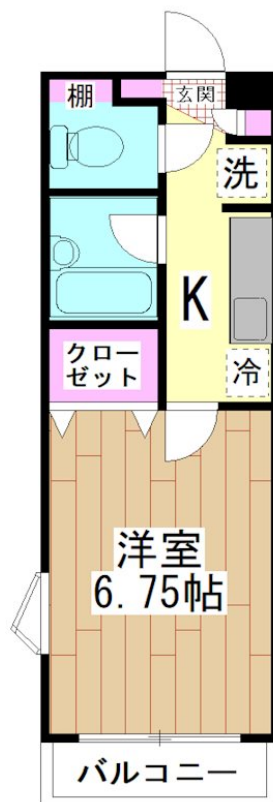
賃料	管理費等
64,000円	2,000円

南面バルコニー 2F以上 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	櫻コート 201号室		
物件所在地	東京都足立区梅島 2 丁目24-15		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.71㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 トイレ有 洗面台 エアコン C A T V 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：10,000円 住まいのレスキュー24：16,500円 消臭 抗菌：12,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。（賃料等の50%、継続保証料1万円/年）		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000004971

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					