

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

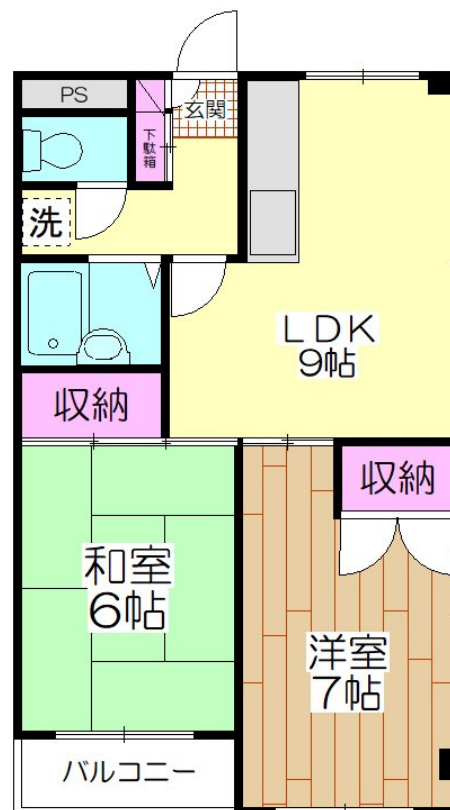
「竹ノ塚駅」徒歩9分・南向きバルコニーで日当た

最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンピア・I		
物件所在地	東京都足立区伊興4丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.25㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 4台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガス設置可、トイレ・浴室別、洗面台(浴室内)、給湯、室内洗濯機置場、バルコニー、収納、シューズボックス		
その他費用	[一時金] 契約時メンテナンス料(償却): 73,000円 消臭・抗菌費: 15,400円 鍵交換費(ディンプル): 25,300円 ホームアシスト(2年): 16,500円 ダスキン虫駆除: 20,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA,マスター、JCB,アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】プロパン 【現況】空		

情報更新日2026年6月11日

No.0000004876

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5

TEL:03-5845-8357

E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%