

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

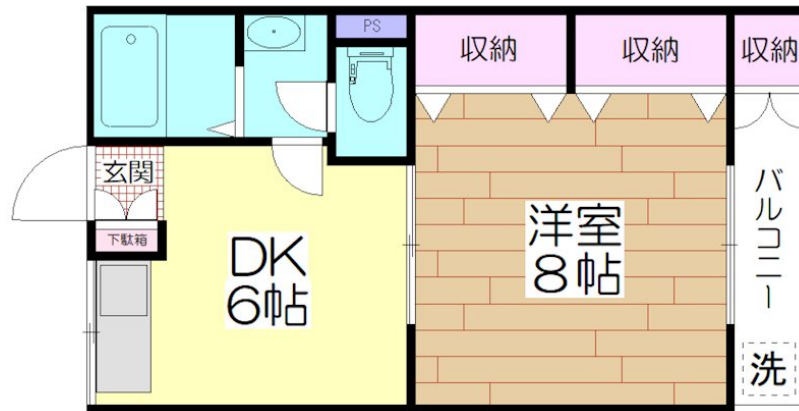
## 敷金・礼金0 東武スカイツリーライン「梅島」

最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	小林ビル 402号室		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目9-1		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩2分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	33㎡	向き	東
築年月	1971年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガス設置可、トイレ・バス別、ウォシュレット、洗面台独立、給湯、エアコン1基、照明(残置)、室外洗濯機		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費: 49,500円 消臭除菌費: 15,400円 鍵交換費(ディンプル): 25,300円 ホームアシスト24(2年): 16,500円 ガスキン虫駆除: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】都市ガス 【現況】7/31 退室予定		

情報更新日2026年6月25日

No.0000004690

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5

TEL:03-5845-8357

E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%