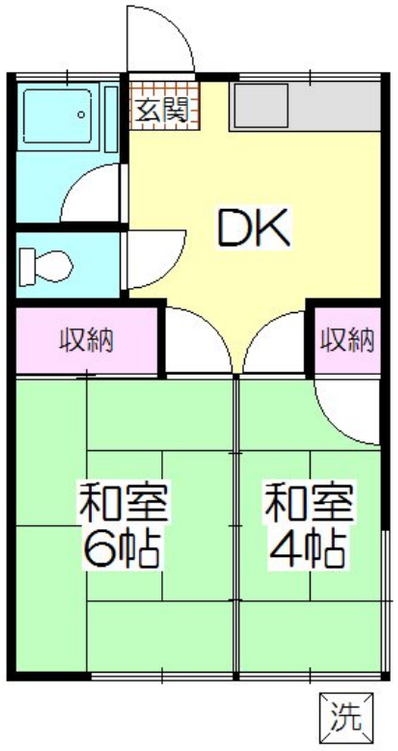
FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

２Ｆ以上 ディンプルキー 当社管理物件

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第一サクラハイム		
物件所在地	東京都足立区西新井本町４丁目		
交通	東武大師線　大師前駅　徒歩10分 東武スカイツリーライン　西新井駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1979年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　契約時クリーニング費（税込）：44,000円　鍵交換費(Uナイン)：16,500円　鍵交換費(ディンプル)：22,000円　消臭・除菌費：14,644円 住まいのレスキュー：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連)　保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみ、カード決済可(VISA、マスターのみ)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.0000004424

お問合せ先

東京都知事（1）第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島３丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail : umejima@global-estate.tokyo

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111710　　物件管理コード：1131493904000000004564

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。