

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	4,400円

駐車場（小型車のみ）未使用の場合は85,000円

ダブルディンプルキー 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラスハウス90		
物件所在地	東京都足立区中央本町4丁目14-5		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩16分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	65㎡	向き	西
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	トイレ・バス別、システムキッチン、洗面台独立、照明、給湯、追い炊き、エアコン、バルコニー、室外洗濯置		
その他費用	【一時金】ダスキン虫駆除：20,900円 鍵交換費(Wディンプル)：33,000円 消臭・抗菌費：17,600円 ホームアシスト：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA,マスター、JCB,アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】都市ガス 【現況】空		

情報更新日2026年6月9日

No.000003541



国土交通大臣(1)第10950号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島3丁目1-5  
TEL:03-5845-8357  
E-mail: umejima@global-estate.tokyo

FAX:03-5845-8358



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%