

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2 F 以上 当社管理物件 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	三昌ハイツ 402号室		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 2 丁目13-7		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩2分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30㎡	向き	南東
築年月	1973年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 トイレ有		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費：44,000円 消臭除菌費：14,644円 ダスキン虫駆除：16,500円 鍵交換費(デンプル)：22,000円 住まいのレスキュー(2年)：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000003413

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3 丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					