

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	0円

出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	櫻マンション 305号室		
物件所在地	東京都足立区梅島 2丁目25 - 11		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.28㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 消臭除菌費: 14,644円 ダスキン虫駆除: 16,500円 住まいのレスキュー(2年): 16,500円 鍵交換費(ディンプル): 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000000222

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 梅島店

東京都足立区梅島 3丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail: umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%