

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

## 敷金・礼金0 エレベーター付き 室内大変綺麗

敷金・礼金0 エレベーター付き 室内大変綺麗です 初期費用カード決済可能

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンヒル牛込		
物件所在地	東京都足立区栗原4丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩12分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	54.59㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ホームアシスト: 16,500円 ダスキン虫駆除: 20,900円 消臭抗菌費: 19,800円 メンテナンス料: 125,000円 [月次費用] 町会費: 130円 駐輪シール: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可 (VISA、マスターのみ)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.0000009519



国土交通大臣(1)第10950号  
公益社団法人不動産保証協会

### グローバルエース株式会社 竹の塚店

東京都足立区竹の塚1丁目29-10

TEL:03-5851-5250

FAX:03-5851-5251

E-mail: takenotsuka@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%