

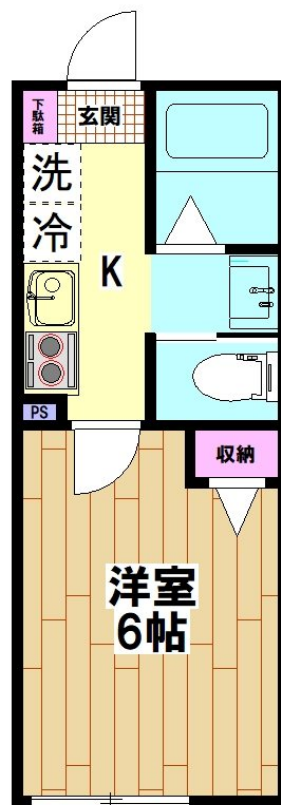
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 平坦地 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アーバンライフ谷塚                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県草加市谷塚 1 丁目                                                                 |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩5分                                                          |      |           |
| 間取詳細     |                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 20.01㎡                                                                        | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年3月下旬                                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 2026年4月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                             |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター キッチン未使用 バス・トイレ別                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約時クリーニング費：44,000円 消臭・抗菌費：13,200円 ダスキン虫駆除：16,500円 住まいのレスキュー（2年）：16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社加入の事。（賃料等の50%、継続保証料1万円/年）                                              |      |           |
| 備考       | 図面と現況が異なる場合、現況を優先します。初期費用のみカード決済可。（VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース）                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.0000008314

お問合せ先



東京都知事（1）第98800号  
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 竹の塚店

東京都足立区竹の塚 1 丁目29-10  
TEL:03-5851-5250  
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |