

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・グラン・ソレイユ6		
物件所在地	東京都足立区南花畑 1 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.84㎡	向き	北
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 浴室未使用 トイレ有		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費：44,000円 ダスキン虫駆除：16,500円 消臭・除菌費：12,700円 住まいのレスキュー：16,500円 [備考] 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料 1万円/年)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 当社指定の保証会社加入の事。火災保険加入の事。		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA、マスター、JCB、アメックス、ダイナース)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.0000008116

お問合せ先



東京都知事(1)第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 竹の塚店

東京都足立区竹の塚 1 丁目29-10
TEL:03-5851-5250
E-mail : umejima@global-estate.tokyo



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付