

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

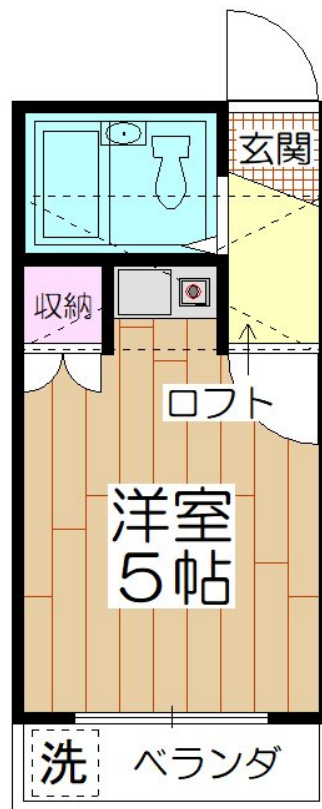
「梅島駅」・「五反野駅」徒歩10分・二駅利用

2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンウメダ		
物件所在地	東京都足立区梅田7丁目5-11		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	14.6㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター、1口付、トイレ、浴室(一体)洗面台(浴室内)、給湯、エアコン1基、照明、洗濯		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費:44,000円 ホームアシスト(2年):16,500円 消臭除菌費:13,200円 鍵交換費:25,300円 月額賃料口座引落:330円 ガスシン虫駆除:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA,マスター、JCB,アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】都市ガス 【現況:7/7 退室予定】		

情報更新日2026年6月12日

No.0000004639

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10950号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエース株式会社 竹の塚店

東京都足立区竹の塚1丁目29-10

TEL:03-5851-5250

FAX:03-5851-5251

E-mail: takenotsuka@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%