

# FOR RENT

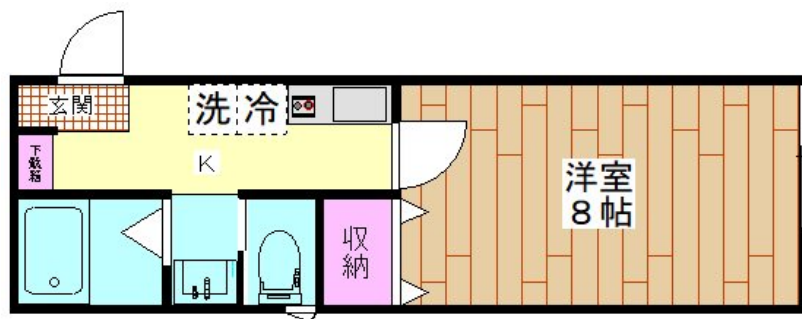
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,寝室8畳以上,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	G.Flap		
物件所在地	東京都足立区足立1丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	25.76㎡	向き	東
築年月	2022年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	【一時金】鍵交換代:33,000円 ホームアシスト24:16,500円 ダスキン虫駆除:16,500円 消臭抗菌代:13,200円 退去時クリーニング費用:44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入の事。(賃料等の50%、継続保証料1万円/年)		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 初期費用のみカード決済可。(VISA,マスター、JCB,アメックス、ダイナース) 【仲介手数料】1ヶ月+税 【ガス】都市ガス 【現況】6/19 退室予定】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000004152



国土交通大臣(1)第10950号  
公益社団法人不動産保証協会

## グローバルエース株式会社 竹の塚店

東京都足立区竹の塚1丁目29-10

TEL:03-5851-5250

FAX:03-5851-5251

E-mail: takenotsuka@global-estate.tokyo



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%