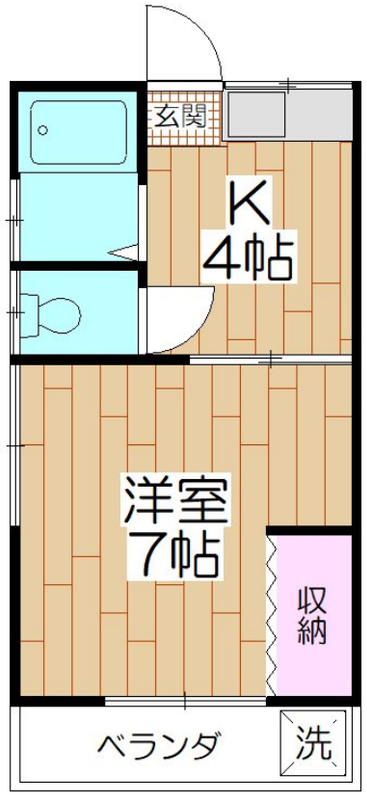
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ第二フクジュ　205号室		
物件所在地	東京都足立区西新井６丁目17－15		
交通	東武大師線　大師前駅　徒歩5分 日暮里・舎人ライナー　西新井大師西駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室に窓		
その他費用	[一時金]　契約時メンテナンス料(償却)：56,000円　住まいのレスキュー：16,500円　鍵交換費(Uナイン)：16,500円　消臭・除菌費：12,700円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　保証会社加入の事。（賃料等の50%、継続保証料1万円/年）		
備考	図面と現況が異なる場合、現況を優先します。 ペット飼育の場合、メンテナンス料２ヶ月(償却)。 初期費用のみカード決済可(VISA、マスターのみ)		

情報更新日2024年5月20日

No.0000004113

お問合せ先

東京都知事（1）第98800号
公益社団法人不動産保証協会

グローバルエステート株式会社 梅島店

東京都足立区梅島３丁目1-5
TEL:03-5845-8357
E-mail : umejima@global-estate.tokyo

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111710

物件管理コード：1131493904000000004253

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。